

Otis Eesti AS 16.12.2016
ÜLDISED OSTUTINGIMUSED 2016

1 MÕISTED

Müüja – ostjale tooteid või teenuseid müüv ja/või tarniv üksus
Ostja – Eesti Otis AS

Pooled – müüja ja ostja koos

Tingimused – käesolevad ostutingimused

Leping – müüja ja ostja vahel sõlmitud kirjalik leping müüja poolt müüdavate või pakutavate toodete ja/või teenuste kohta või selle puudumisel müüja pakkumine ja ostja kinnitus.

2 RAKENDATAVUS

Tingimused kohalduvad kõikidele ostja ostetud ja tellitud toodetele ja teenustele, välja arvatud juhul, kui ostja on oma seadusliku esindaja allkirja alusel nõustunud selgesõnaliselt nendest kõrvale kalduma. Kui tingimused ei ühti mõne teise lepingulise dokumendiga, on käesolevad tingimused ülimuslikud.

3 TEENUSED

Kui see on kohaldatav, kehtivad müüja pakutavatele teenustele käesolevad tingimused.

4 HIND

Kui kirjalikult ei ole kokku lepitud teisi, on müüja hinnad fikseeritud ja sisaldavad pakendamist, transporti ja paigaldamist, hooldust ning eestikeelseid kasutusjuhendeid. Hinnad ei sisalda käibemaksu. Väikestele tellimustele ei lisandu muid tasusid.

5 MAKSETÄHTAEG

Maksetähtaeg on 60 päeva, kui kirjalikult ei ole kokku lepitud teisiti. Ostjal on õigus tasust kinni pidada defektse toote mis tahes remondikulud või defektse toote asendamise kulud vastava uue tootega, samuti lepingust ja tingimustest tulenevaid lepperahvid ja mis tahes muud summad vastavalt müüja poolt tähtmata jäänud kohustustele.

6 KIRJALIKU PAKKUMISE KESTVUS

Müüja kirjalik pakkumine kehtib vähemalt 30 päeva alates pakkumise tegemise kuupäevast. Tellimus muutub siduvaks, kui ostja on pakkumise vastu võtnud.

7 TOIMETAMISE TINGIMUSED

Kaupade liik, sort, kogus, kvaliteet ja muud omadused peavad vastama kokkulepitule. Kui kokku ei ole lepitud teisiti, peavad kaubad sobima otstarbeks, milleks sarnaseid tooteid tavapäraselt kasutatakse või selliseks konkreetseks otstarbeks, milleks kaupu kavatsetakse kasutada, tingimusel et müüja on sellesest otstarbest teadlik. Kaupade kvaliteet peab vastama vähemalt ostjale eelnevalt antud näidiste kvaliteedile. Kaubad peavad vastama Euroopa Liidu direktiivides ja Eesti seadustes, määrustes ja ametlikes korraldustes sätestatud nõuetele ning nõuetele, mis on toodud lepingudokumentides või nendes viidatud tootenimekirjades. Pakkumises ja lepingus toodud hinnad sisaldavad pakendeid, mis on vajalikud kaupade määrdumise või kahjustumise vältimiseks tavapärasel transportimisel, hoiustamisel ja kasutamisel.

8 TARNETINGIMUSED

Tarne ja riisiko ülekandmine toimub CIP [Tallinn] vastavalt tarneklausitele Incoterms 2010, kui lepingus ei ole lepitud kokku teisiti.

9 KAUPADE KINDLUSTUS

Müüja vastutab kogu kaupadele tekkinud kahju eest ja kauba kindlustamise eest, kuni see on vastavalt punktile 8 (Tarnetingimused) kohale tarnitud. Müüja esitab ostja vastaval taotlusel kinnitamiseks kindlustusdokumendid. Ostja kinnitus ei piira müüja vastutust.

10 TARNEAEG

Tarne toimub kokkulepitud ajal. Kui kokku ei ole lepitud teisiti, tarnitakse laotooted esimese tavamarsruudi vedajaga või muul viisil ilma viivitusega. Tarneaeg algab päeval, mil ostja võttis pakkumise vastu või leping sõlmiti muul viisil.

11 HILINEMISEST TEATAMINE

Müüja peab ostjat viivitamatult teavitama, kui esineb risk kaupade tarne hilinemiseks ja samal ajal nimetama uue eeldatava tarnekuupäev. Kui müüja ostjat eeldatavast hilinemisest, millest müüja oli või pidi olema teadlik, ei teavita, vastutab müüja kõikide hilinemisest tingitud kahjude eest, sealhulgas kaudsete kahjude eest, mille eest müüja muul juhul ei vastutaks ja mida ostja oleks saanud vältida, kui müüja oleks teda hilinemisest teavitanud.

12 VIHITUSE TÕTTU LEPINGU LÕPETAMINE

Kui tarne viibib, on ostjal õigus lepperahvile, hoolimata sellest, kas ostja kahjusid kannab. Lepperahvi summa on 1% hilinenud tellimuse hinnast iga hilinenud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 15% hilinenud tellimuse koguhinnast.

Ostja õigus lepperahvile ei piira ostja õigust viivitusest tingitud kahjude hüvitamisele ning lepperahvi summat ei arvata maha kahjuhüvitisena makstavast kahjusummast. Kui tarne hilineb rohkem kui 15 päeva ja ei ole endiselt teostatud, on ostjal õigus leping ilma mis tahes hüvitamiskohustusega lõpetada.

13 VÄÄRAMATU JÕUD

Hoolimata tingimustes toodud määrustest hilinemiste kohta on poolel õigus mõistlikuks ajapikenõudeks oma lepinguliste kohustuste täitmiseks, kui kohustuste täitmist takistab või raskendab ebamõistlikus ulatuses sõda, ekspordi- või impordipiirangud, loodusõnnetus või muu erakorraline ja ettearvatu olukord, mis ei allu poolte kontrollile. Selliste olukordade korral peab pool koheselt teist poolt sellest kirjalikult teavitama, et mitte kaotada õigust vastavale olukorrale tugineda. Kui vääramatust jõust tingitud hilinemine kestab kauem kui 30 päeva, on teisel poolel õigus leping hilinenud

tarne suhtes kirjaliku teate esitamisega lõpetada, kandmata seejuures kohustust maksta hüvitist.

14 KAUBA ÜLEANDMINE JA INSPEKTEERIMINE

Kaupadega peab kaasas olema saateleht. Kaupade kättesaamisel peab ostja märkima, kas tarne vastab saatelehele ja võimalusel selle, kas kaup on väliselt korras.

15 PUUDUSED, DEFEKTID

Kaubad on defektised, kui need ei vasta punktis 7 (Toimetamise tingimused) sätestatud nõuetele.

Müüja garanteerib, et tavapärasel viisil kooskõlas kasutusjuhendi ja kehtivate määrustega kasutatavad kaubad on toormaterjalide ja funktsiooni osas veatud. Garantiiperiood on kolm (3) aastat alates kauba ostjale tarnimisest, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.

Ostja võib omal äranägemisel nõuda, et müüja kas remondib või vahetab defektseid tooteid uute veatute toodete vastu välja või hüvitab defektse toote hinna. Müüja vastutus defektide eest sisaldab defektist tingitud remondi- või asenduskulude, sealhulgas seadmete, tööjõu-, veo-, ekspedeerimise kulude ja muud garantiiga seotud kulude hüvitamist.

Kui müüja ei remondi defektset kaupa ega tarni asenduskaupa mõistliku aja jooksul, on ostjal õigus omal äranägemisel lasta defektised kaubad parandada müüja kulul kolmandal isikul või hankida kolmandalt isikult asenduskaubad.

Selles punktis 15 (Puudused, defektid) määratletud müüja vastutus ei piira ostja õigust hinnaalandusele parandamata defektide eest või hüvitisele kahju eest, mis on tingitud müüjapoolsest lepingu rikkumisest.

16 TARNEVIGA

Ostja võib arve maksimisest keelduda, kui müüja ei ole tarninud tellitud kogust või kui toode ei vasta täpselt kokkulepitule.

Kui ostja on kasutanud oma õigust keelduda arve maksimisest, ei tohi müüja oma kohustuste täitmist peatada ega lõpetada.

Ostja peab teavitama müüjat ilmselgetest ja kergesti nähtavatest defektidest mõistliku aja jooksul alates hetkest, mil ostja defekti märkas.

Kaupade vastuvõtmine ei piira ostja õigust esitada nõudeid seoses hilinemise või muude eksimustega.

17 KAUBA, TEENUSE PÕHJUSTATUD KAHJUD

Müüja vastutab isikutele või varale tekitatud kahju eest, mis on tingitud kaubanduslikus või isiklikus kasutuses olevast tootest.

Müüja ei vastuta kahju eest, mis on tingitud ostja hooletusest.

18 OMANDIÕIGUSE ÜLEMINEK

Kauba omandiõigus läheb ostjale üle toodete tarnimisel või arve tasumis, kui ostja tasub arve enne toodete tarnimist.

19 INTELLEKTUAALOMANDIÕIGUSED

Müüja vastutab selle eest, et tooted ei riku kolmanda isiku patente, kaubamärke, autoriõigusi disainile ega muid intellektuaalomandiõigusi. Müüja vastutab kõikide kahjude ja kulude eest, mida ostja kannab seetõttu, et tooted rikuvad kolmanda isiku intellektuaalomandiõigusi.

20 VIHIVIS

Kui ostja ei tasu arvet kokkulepitud ajal, on müüjal õigus viivisele summas 4% aastast alates maksetähtajast. Viivisearve esitatakse koos makse meeldetuletusega.

21 KONFIDENTSIAALSUS

Pooled on kohustatud hoidma konfidentsiaalsena kõiki ärisaladusi, millest nad saavad teadlikuks pakkumise käigus ja lepingu kehtivuse ajal, ja kohustuvad vältima teabe kasutamist äritegevuses, välja arvatud lepingu eesmärgidel.

22 LEPINGUST TULENEVAD VAIDLUSED

Lepingule ja tingimustele kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust. Siiski ei kohaldata Eesti Vabariigi õiguses seaduste valimist reguleerivaid reegleid ja ÜRO konventsiooni kaupade rahvusvaheliste müüglepingute kohta (CISG). Lepingust või tingimustest või nende rikkumisest, lõpetamisest või kehtivusest tulenevad või sellega seotud mis tahes vaidlused, vastuolud või nõuded lahendatakse lõplikult vahekohtus vastavalt Eesti Kaubandus-Tööstuskoja arbitraazireeglitele. Arbitraazikoht on Tallinn ja menetluskeel on eesti keel.

Müüja avaldab ja garanteerib, et müüja täidab kõiki tarneajal kehtivaid seadusi, määrusi ja standardeid. Kui käesolevas lepingus/ostutellimuses kokku lepitud tehnilised andmed on vastuolus kohaldatavate standarditega või kui kohaldatavad standardid muutuvad pärast käesoleva lepingu/ostutellimuse jõustumist, peab müüja Otist sellisest vastuolust koheselt kirjalikult teavitama.